

USNESENÍ ČLENSKÉ SCHŮZE
Bytového družstva M. Chlajna 1 Č. Budějovice
konané dne 11.2.2025.

Členská schůze schvaluje:

- Realizaci a návrh smlouvy na opravu vzduchotechniky od dodavatele VENTEMA s.r.o.
- Úvěr ve výši 2 mil. Kč od KB a.s., schválený na rekonstrukci vzduchotechniky od společnosti VENTEMA s.r.o. ve výši 2 mil. Kč, s délkou splácení úvěru 4 roky s fixací 2 roky, úroková sazba 4,15 % p.a.
- Zrušení spořicího účtu a zřízení termínového vkladu u KB a.s., možnost disponovat s částkou 1 mil. Kč v rámci KB a. s.
- Zavedení platby za užívání výtahu i uživateli 1. patra.
- Provádění oprav žaluzií v jednotlivých bytech na vlastní náklady uživatelů jednotlivých bytů.
- Rozúčtování tepla na rok 2026 v poměru 50 % na 50 %.
- Prodloužení funkčního období členů kontrolní komise ve složení pí. JÁKLOVÁ a p. CHLÁDEK na další pětileté období.
- Mimořádnou odměnu pí. CHALUPOVÉ ve výši 2.000,- Kč, za úklid po rekonstrukci přízemí domu.
- Zachování poplatku ve výši 200,- Kč pro majitele bytů, bydlících mimo adresu M. Chlajna 1278/1
- Provedení nátěru podlahy v místnosti kolárny.
- Rozšíření kamerového systému i do místnosti kolárny.

Členská schůze ukládá představenstvu:

- Zrušení spořicího účtu
- Zavedení termínovaného vkladu do výše 1 mil. Kč podle situace na bankovním trhu
- Zajistit úvěr u KB a.s. ve výši 2.000 000,- Kč

V Č. Budějovicích 13. 2. 2025

zapsal Ing. Zigo Miroslav